



Comune di Fai della Paganella

Via Villa n. 29 - 38010 FAI DELLA PAGANELLA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Servizio: **SEGRETERIA**

DETERMINAZIONE

Numero: 069/2023/SS di data 20.10.2023

OGGETTO:

PNNR, Missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea - next generation EU - "Polo per infanzia Fai della Paganella".

Aggiudicazione dell'incarico di direzione lavori a Nova Agenzia S.r.l.

CUP F85E21000050006 - CIG A006DF6EEC"

Premesso e rilevato che:

l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell'infanzia, l'individuazione del Ministero dell'Istruzione quale Amministrazione titolare dell'Investimento 1.1.

Per l'attuazione della Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021.

Entro i termini di scadenza previsti dall'avviso pubblico il Comune di Fai della Paganella ha trasmesso, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto.

Il Ministero dell'Istruzione - Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria della proposta progettuale, con esito positivo a seguito della riserva.

Il Ministero dell'Istruzione - Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con Decreto direttoriale del Ministero dell'Interno dd. 26.10.2022 decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR, assegnando un finanziamento di Euro 1.478.235,00.=

L'accordo di concessione è stato sottoscritto registrato al Registro ufficiale.U.0003414.13-01-2023. Successivamente è stato sottoscritto l'addendum all'accordo in parola, registrato al Registro ufficiale.U.0006198.19-01-2023.

Ai fini della verifica della fattibilità tecnico-amministrativa ed economica dell'opera e dell'inserimento della stessa negli strumenti di programmazione, con deliberazione giuntale n. 15 dd. 01.03.2023 è stato approvato il documento preliminare di progettazione (D.P.P.) come previsto dall'art. 6, comma 3 lettera a) e dall'art. 14 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm., trattandosi di intervento la cui entità economica supera il milione di Euro. Il documento preliminare di progettazione espone un quadro economico di Euro 1.478.235,00.=, di cui Euro 1.100.000,00.= per lavori ed Euro 378.234,13.= per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Si rileva che nel quadro economico allegato al documento preliminare di progettazione approvato, coincidente con quello di cui alla proposta progettuale relativa presentata ed approvata dal Ministero dell'Istruzione ai fini del finanziamento dell'intervento, le spese tecniche risultavano così dettagliate:

- Perizie geologiche: Euro 3.500,00;*
- Studi di fattibilità e progettazione preliminare: Euro 9.901,24;*
- Progettazione definitiva ed esecutiva: Euro 58.872,26;*
- Frazionamento ed esproprio: Euro 1.430,00;*
- Direzione lavori e coordinamento sicurezza: Euro 66.116,75;*
- Certificazione energetica: Euro 2.500,00;*
- Pratiche catastali: Euro 3.500,00.*

Si rileva che per effetto della suddetta suddivisione la sommatoria dei valori degli incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo risultavano complessivamente di importo inferiore ad Euro 139.000,00, soglia entro la quale, ai sensi dell'art. 3, comma 01 della L.P. 2 del 23.03.2020 e ss.mm. "Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19 e altre disposizioni" era consentito (fino al termine del 30.06.2023 indicato all'art. 8 comma 2 ter della L.P. 2/2020 e ss.mm.), di procedere in affidamento diretto per servizi di ingegneria e architettura e di progettazione (soglia stabilita all'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120 dd. 11.09.2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021).

Si procedeva pertanto all'affidamento diretto dei seguenti servizi di architettura e ingegneria:

- *Deliberazione giuntale n. 16 dd. 01.03.2023: incarico per la predisposizione della relazione geologica e geotecnica preliminare al dott. geol. Tiziana Bampi con Studio a Trento, Via U. Moggioli n. 3, P.IVA 01539170223, iscritta all'Ordine dei Geologi del Trentino-Alto Adige al n. 139, avverso il corrispettivo di Euro 4.213,78.= oltre oneri previdenziali 4%, esente IVA, per complessivi Euro 4.382,33.=;*
- *Deliberazione giuntale n. 17 dd. 01.03.2023: incarico per la redazione della relazione tecnica di rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) e relazione tecnica di rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) e per l'espletamento di attività di affiancamento al progettista alla dott. Ing. Federica Andreis dello Studio A.T.S. Servizi con sede a Trento, Via Chiocchetti n. 38/36, C.F. NDRFRC76C68L378N, P.IVA 02176230221, avverso il corrispettivo di Euro 6.500,00.= oltre oneri previdenziali 4,5% ed IVA 22%, per complessivi Euro 8.286,85.=;*
- *Deliberazione giuntale n. 18 dd. 08.03.2023: incarico per la predisposizione degli elaborati tecnici di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva allo Studio "A.I.A. Engineering" con sede a Trento, Passaggio Benvenuto Disertori n. 36, C.F. e P.IVA 01838860227, avverso il corrispettivo di Euro 55.661,04.=, oltre CNPA 4% ed IVA 22% per un totale complessivo di Euro 70.622,73.=;*
- *Deliberazione giuntale n. 28 dd. 27.03.2023: servizio tecnico di coordinatore in materia di sicurezza e salute durante la progettazione al geometra Giovanni Borsato con Studio a Trento, Via per Villamontagna n. 75, C.F. BRSGNN68T07L378K, P.IVA 01721600227, avverso il corrispettivo di Euro 6.957,00.= oltre oneri previdenziali 5% ed IVA 22%, per complessivi Euro 8.912,72.=.*

Con deliberazione consiliare n. 2 dd. 04.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera, corredato dei seguenti pareri:

- *Parere favorevole sulla qualità architettonica della Commissione Edilizia Comunale - verbale n. 003 dd. 28.03.2023;*
- *Attestazione di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 8 comma 1. lett. e) della L.P. 04/08/2015 n. 15, prot. n. 1204 dd. 30.03.2023 rilasciata dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Fai della Paganella;*
- *Parere tecnico-amministrativo rilasciato in data 04.03.2023 (ed acquisito agli atti del Comune di Fai della Paganella in data 04.03.2023 sub n. 1275), dal Servizio autonomie Locali della Provincia autonoma di Trento.*

Con deliberazione giuntale n. 43 dd. 26.04.2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'opera, demandando ai Funzionari competenti l'adozione dei successivi provvedimenti di impegno di spesa ed affidamento dei lavori. L'importo complessivo dell'intervento, come risultante dal quadro economico, è quantificato in Euro 1.931.000,00.= di cui Euro 1.484.145,76.= per lavori ed Euro 446.851,57.= per somme a disposizione dell'Amministrazione ed Euro 2,67.= per arrotondamenti. In dettaglio il quadro economico di progetto esecutivo evidenzia i seguenti accantonamenti:

	DESCRIZIONE	Subtotale	TOTALE
A	LAVORI		
A1	COSTO OPERA AL NETTO DELLA SICUREZZA	1.422.620,37	
A2	COSTI DELLA SICUREZZA	61.525,39	
	TOTALE LAVORI IN APPALTO		1.484.145,76
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B2	IMPREVISTI		45.724,37

	Imprevisti lavori in appalto	44.524,37	
	Rischio geologico	1.200,00	
B3	SPESE TECNICHE		190.000,00
B5	SPESE PER VERIFICHE TECNICHE, PROVE E COLLAUDI		5.390,00
	Collaudo statico	2.390,00	
	Collaudo tecnico-amministrativo	3.000,00	
B6	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI		8.003,60
	CNPA perizie geologiche	188,00	
	CNPA progettazione e esecuzione collaudi	7.815,60	
B7	ONERI FISCALI		197.733,60
	IVA su lavori e imprevisti	152.987,01	
	IVA su spese tecniche e contributi previdenziali	44.746,59	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		446.851,57
	Arrotondamenti		2,67
	TOTALE A+B		1.931.000,00

Con determinazione segretarile n. 18 dd. 26.04.2023, rettificata con determinazione segretarile n. 23 dd. 09.05.2023, il progetto di cui al precedente alinea è stato approvato a tutti gli effetti e si è disposto di:

1. di conferire mandato all'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti della Provincia autonoma di Trento (A.P.A.C.) di indire la gara, autorizzando la stessa all'adozione della lettera di invito sulla base degli elementi caratterizzanti lo specifico appalto riscontrabili dal Capitolato speciale di appalto e dalle caratteristiche principali dell'opera;
2. di stabilire che i lavori vengano affidati con procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, art. 33 della L.P. n. 26/1993 e art. 3 comma 3, della L.P. n. 2/2020 con invito di almeno 10 operatori economici selezionati dall'elenco operatori economici - lavori pubblici di cui all'art. 19 della L.P. n. 2/2016, nel rispetto della vigente normativa e, in particolare, del principio di rotazione e della diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate.

A seguito di esperimento della procedura negoziata l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti della Provincia autonoma di Trento (A.P.A.C.) ha redatto il verbale delle operazioni di gara dd. 19.06.2023 n. 187, dal quale si evince che i lavori indicati in oggetto sono stati aggiudicati alla ditta "D.F. Costruzioni S.r.l." con sede a Lavis (TN), Via della Zarga, C.F. e P.IVA 01466250220 con l'offerta al ribasso del 6,850% rispetto alla base d'asta di Euro 1.422.620,37.= per il netto di Euro 1.325.177,65.= oltre a Euro 61.525,39.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 1.386.703,04.=, fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta.

Con determinazione segretarile n. 35 dd. 19.06.2023 è stato preso atto dell'aggiudicazione di cui al precedente alinea, fatta salva la verifica dei requisiti.

Con determinazione segretarile n. 60 dd. 07.09.2023 è stato preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori.

In vista dell'inizio dei lavori si rende necessario procedere all'affidamento del servizio tecnico di direzione lavori.

Per lo svolgimento della suddetta prestazione professionale si deve procedere, ai sensi dell'art. 20 comma 3 della L.P. n. 26/1993, mediante conferimento di un incarico esterno.

A tal fine, con determinazione segretarile n. 54 dd. 24.08.2023, è stato disposto:

- che il servizio tecnico di direzione lavori nell'ambito dei lavori PNNR, Missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea - next generation EU - "Polo per infanzia Fai della Paganella" venga affidato con procedura negoziata ai sensi dell'art. 25, comma 1, del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg con invito di almeno 5 operatori economici selezionati dall'elenco operatori economici – incarichi tecnici di cui all'art. 19 della L.P. n. 2/2016, nel rispetto della vigente normativa e, in particolare, del principio di rotazione;*
- che il servizio tecnico in parola venga aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base d'appalto, ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.P. n. 2/2016.*

Il Segretario comunale ha quindi predisposto la Richiesta di Offerta n. 119563, procedendo all'invito di n. 5 operatori economici.

A seguito di esperimento della procedura negoziata la Commissione di gara ha redatto il verbale delle operazioni di gara dd. 21.09.2023, dal quale si evince che il servizio in oggetto è stato aggiudicato a NOVA AGENZIA S.R.L. con sede ad Arco (TN), via Santa Caterina n. 45, C.F. e P.IVA 02302140229, con il ribasso del 27,580% rispetto alla base d'asta di Euro 74.572,34, per il netto di Euro 54.005,29, oltre oneri previdenziali e fiscali, fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta.

Con determinazione segretarile n. 66 dd. 27.09.2023 è stato preso atto della predetta aggiudicazione.

I controlli esperiti sulla società aggiudicataria hanno dato esito positivo e risulta possibile procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto a NOVA AGENZIA S.R.L. con sede ad Arco (TN), via Santa Caterina n. 45, C.F. e P.IVA 02302140229, con il ribasso del 27,580% rispetto alla base d'asta di Euro 74.572,34, per il netto di Euro 54.005,29, oltre oneri previdenziali e fiscali

Ciò premesso e rilevato

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto il progetto esecutivo a firma dello Studio "A.I.A. Engineering S.r.l." con sede a Trento, acclarato al prot. comunale n. 1579 dd. 26.04.2023.

Vista la deliberazione giuntale n. 43 dd. 26.04.2023 con cui il progetto di cui al precedente alinea è stato approvato in linea tecnica.

Vista la determinazione segretarile n. 18 dd. 26.04.2023 con cui il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato approvato a tutti gli effetti.

Vista la determinazione a contrarre del Segretario comunale n. 54 dd. 24.08.2023.

Vista la determinazione n. 66 dd. 27.09.2023 di presa d'atto dell'aggiudicazione del servizio in oggetto .

Visto lo Statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 dd. 26.11.2014 e ss.mm.

Vista la deliberazione n. 5 dd. 04.04.2023 con la quale il Consiglio comunale ha approvato la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 ed il bilancio di previsione finanziario 2023-2025.

Vista la deliberazione giuntale n. 62 dd. 31.05.2023 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 e ss.mm.

DETERMINA

1. **Di aggiudicare** il servizio di DIREZIONE LAVORI NELL'AMBITO DELL'OPERA DI REALIZZAZIONE DEL POLO DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI FAI DELLA PAGANELLA. MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" - CODICE CUP F85E21000050006 - CODICE CIG A006DF6EEC a NOVA AGENZIA S.R.L. con sede ad Arco (TN), via Santa Caterina n. 45, C.F. e P.IVA 02302140229, con il ribasso del 27,580% rispetto alla base d'asta di Euro 74.572,34, per il netto di Euro 54.005,29, oltre oneri previdenziali e fiscali.
2. **Di impegnare** la spesa di cui al punto 2, per Euro 54.005,29, oltre oneri previdenziali e fiscali, per complessivi Euro 68.521,91, secondo il seguente cronoprogramma:

Capitolo	Importo	Anno esigibilità
29500	€ 68.521,91	2023

3. **Di dare atto** che la spesa di cui al punto 1 è finanziata con fondi propri dell'Amministrazione;
4. **Di dare atto** che la spesa di progetto è così finanziata:

Contributo P.N.R.R. concesso con Decreto direttoriale del Ministero dell'Interno dd. 26.10.2022	Euro 1.478.235,00
F.O.I. 2023 - primo semestre	Euro 147.823,50
Fondi propri dell'Amministrazione	Euro 304.941,50

5. **Di dare evidenza**, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi:
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n.104.

IL SEGRETARIO COMUNALE
- dott. Michele Rizzi -

Visto di regolarità contabile attestante
la copertura finanziaria

(art. 19 D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L)

Data: 20.10.2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario

- *dott. Manuel Cattani* -